

VILLAGGIO OLISTICO SIM IL CANTICO: TRA CIELO E TERRA. LE NUOVE FRONTIERE DEL BENESSERE E DELLA SALUTE

ECOLOGIA, TERRITORIO, BENESSERE OLISTICO, MEDICINA OLISTICA, INNOVAZIONE, LUSSO

CENTRO OLISTICO SIM IL CANTICO
***Un nuovo approccio al benessere e
alla salute che si basa sul concetto di:***

“Integrazione”

- Integrazione tra corpo, mente e anima***
- Integrazione tra più elementi
in un'unica visione del benessere e
della salute***
- Integrazione di risorse nello sviluppo***
- Integrazione di servizi e competenze
nella gestione***



GLI ASSET FONDAMENTALI

- **ECOLOGIA E NATURA**
- **TERRITORIO**
- **BENESSERE OLISTICO**
- **AMORE, GRAZIA, BELLEZZA**
- **INNOVAZIONE**
- **LUSSO**



Il benessere è un'esperienza globale



1. *Ecologia e Natura*
2. *Territorio*
3. *Benessere Olistico*
4. *Amore, Grazia, Bellezza*
5. *Innovazione*
6. *Lusso*



Ecologia e Natura

“La cura del pianeta è un nostro obiettivo primario”

“Il contatto con la natura è la prima cura di noi stessi”

Il Cantico della Natura è un Ecoresort da oltre 20 anni e si ispira, nel suo operato:

-Ai principi di armonia e rispetto diffusi da Francesco d'Assisi, il primo ecologista della storia

- All'applicazione di un insieme di precisi parametri di sostenibilità ambientale in tutti gli ambiti operativi

- Al ritmo della natura rigogliosa e incontaminata che ci circonda e ci alimenta



Ecologia e Natura : le Risorse

Fondiamo la nostra anima ecologica su precise risorse materiali ed immateriali:

- Siamo localizzati in Umbria, il cuore verde d'Italia , (famosa per il pregio del suo patrimonio naturalistico) ed in particolare nella'area del parco del Lago Trasimeno con un panorama meraviglioso e cieli stellati d'eccezione

- Siamo circondati da una natura incontaminata che ci caratterizza come un piccolo angolo di paradiso : uno dei 5 oliveti più antichi della Provincia di oltre 500 anni a cui seguono ettari di bosco ad alto fusto pieni di flora e fauna

- Siamo un'azienda agraria biologica attenta ai principi della salute della terra e delle persone

- Siamo una struttura ispirata alla bioedilizia

- Siamo autenticamente ecologisti e applichiamo precisi standard di rispetto dell'ambiente in tutti i settori di attività (dai rifiuti ai prodotti per la pulizia, dalla ristorazione all'energia, etc)



Ecologia e Natura: le Attività

Il nostro animo ecologico prende forma in alcune attività:

- I bagni nel bosco come frontiera del contatto con la natura e i suoi abitanti in collaborazione con l'Associazione Italiana Medicina Forestale*
- Il giardino come luogo di ispirazione grazie ad angoli tematici (Via Crucis, Percorsi di San Francesco e di Meditazione) verso l'introspezione*
- Il movimento e la forma fisica a nella natura da soli o con trainer dedicato*
- l'ospitalità privilegiata ed attenta dell'animale domestico*
- Uno spazio Spa immerso nella natura. Trattamenti e massaggi olistici*
- La Medicina naturale olistica come cura e come ambito di azione della SIM*
- lo spazio di vendita di prodotti di olii essenziali e medicinali naturali in partenariato con le aziende di settore sponsor del progetto*



Il Territorio

“Il territorio è lo spazio da cui prendiamo l’energia, è la fonte della nostra vita”

“Il territorio è la nostra storia e il nostro futuro”

Il Cantico della Natura è profondamente radicato nel territorio che lo circonda :

-Il territorio della Regione Umbria e della vicina Toscana che ci alimentano con le loro bellezze storiche, culturali e naturali

- Il territorio del Parco del Lago Trasimeno, che ci regala una vista meravigliosa

-L’azienda agraria biologica

- I partner del settore alimentare con le loro eccellenze tipiche e biologiche

-Gli altri partner per le diverse attività con cui arricchiamo la nostra ospitalità

La Bellezza che ci circonda



Il Territorio, Risorse e Attività

Il Territorio che ci circonda offre risorse su cui si fondano le nostre attività :

- La possibilità di partecipare alle fasi culturali dell'azienda agraria*
- La ristorazione e i corsi di cucina naturali come strumento di apprendimento verso la salute*
- Il punto vendita dei prodotti tipici e biologici dell'azienda e del territorio*
- I corsi di cosmesi e medicina naturale partendo dalle essenze locali e aziendali*
- Gli Eventi della SIM in tutti i settori*
- I produttori di eccellenze artigianali come fornitori ma anche partner per visite di apprendimento*
- la cosmesi naturale creata anche con i prodotti aziendali*
- le attività sul territorio : il cavallo, la biciletta, il personal trainer, etc*



Benessere Olistico

“Una nuova frontiera del benessere “

“Integrazione tra corpo , mente e anima”

Al Cantico della Natura il benessere è inteso in senso ampio, come un insieme di attività e di servizi che si prendono cura del corpo, della mente e dell’anima allo stesso tempo

Si tratta di un concetto olistico che va ben al di là della presenza di aree spa dedicate , o dell’organizzazione di ritiri olistici, e considera l’uomo come un tutto unico al suo interno e con il contesto naturale che lo circonda

E’ una nuova frontiera del benessere e della medicina che interpreta la filosofia e le competenze di cui la SIM è oggi la maggior interprete

E’ un benessere che, attraverso l’esperienza, si propone l’obiettivo di trasformare la persona, di arricchirla dal profondo, di rigenerarsi e rinnovarsi



Benessere Olistico, Le Risorse

La proposta benessere si articola in un insieme di risorse disponibili:

- Oliveto secolare e boschi ad alto fusto per immersioni nella natura , sport e attività all'aria aperta*
- Spa interna e spa esterna*
- Due sale meeting per eventi e retreats*
- Un ristorante di cucina tipica e biologica anche con proposte vegane e vegetariane*
- Luoghi di pace e meditazione dedicati: il percorso di San Francesco, la Via Crucis, lo spazio della meditazione*
- Un gruppo di consulenti per massaggi , trattamenti e training*
- Un insegnate di yoga e meditazione sempre disponibile*
- Un gruppo di consulenti per alimentazione e medicina naturale*
- Due piattaforme tecnologiche a supporto dell'attività*



Benessere Olistico, le Attività

La nostra anima olistica prende forma attraverso un insieme di attività

- Utilizzo in esclusiva della spa interna e della spa esterna*
- Organizzazione eventi e retreats olistici*
- Eventi della SIM e dei suoi associati come partner essenziale di riferimento*
- Servizi di ristorazione ed eventi gastronomici puntuali*
- Corsi di cucina tipica a salutistica*
- Corsi legati alla cultura olistica, alla salute , alla medicina e alla cosmesi naturale*
- Corsi specifici per target con bisogni specifici (es. donne single con bambini con servizio gestione bambini)*
- Massaggi e trattamenti*
- Passeggiate e bagni nel bosco in solitaria o con personal training*



Amore , Grazia, Bellezza

L'amore e la grazia non sono solo parte della nostra storia, ma la nostra vocazione, il nostro modo di operare, di porsi con i nostri ospiti, sempre attento alla differenze e alla cura dei dettagli.

I nostri alloggi offrono attenzioni speciali

I nostri rituali vogliono far vivere esperienze singolari che arricchiscano il soggiorno

I nostri servizi sono fatti di piccole attenzioni alle specifiche esigenze:

- Di chi viaggi in coppia (attenzioni romantiche)*
- Di chi viaggia con gli animali (accesso agli spazi e servizi dedicati)*
- Di chi viaggia da solo (cura e personalizzazione)*
- Di chi viaggia con i propri Bimbi*
- Di chi ha esigenze alimentari e problematiche di salute specifici*

La bellezza ci circonda e ci riempie in ogni momento



Innovazione

Cerchiamo di coniugare la tradizione con l'innovazione su diversi fronti per proporci come impresa con un approccio globale.

-Contemporaneità nei nuovi alloggi

- Creazione di prodotti cosmetici

-Proposta alla salute e alla medicina innovativa da parte della SIM

- Il cuore luminoso più grande del mondo che ci abbraccia e ci illumina di energia

- stiamo creando un'app aziendale interna per la gestione di tutte le nostre attività

- abbiamo creato una piattaforma digitale legata ad uno sano stile di vita ed in particolare di alimentazione

- stiamo creando una piattaforma digitale per l'incontro tra la domanda e l'offerta di servizi olistici con uno spazio anche sul metaverso che sia strumento primario di supporto e comunicazione a tutta l'attività del centro olistico

Lusso , avanguardia ecologica e design



Lusso e Design

Vogliamo proporre un'accoglienza in totale armonia con l'ambiente e fortemente emozionale, basata su un lusso sobrio , "francescano" ma attento ai dettagli che abbia diverse anime tra loro coerenti:

-l'antico casale del 1600 con la sua unicità e il suo stile carico di storia

-Gli spazi contemporanei e funzionali, iconici, in legno acciaio e vetro

- le aree a glamping immerse negli spazi verdi più belli per un'esperienza totale

- spazi unici come la nuova sala meeting il nuovo ristorante (da realizzare) le aree spa, il ristorante solo per due

-Esclusività e riservatezza, membership e benefici per gli associati SIM



Abbiamo una lunga storia

Da oltre 20 anni siamo attivi come Ecoresort con risultati interessanti e la nostra naturale evoluzione è quella di diventa un Centro olistico unico .

Ciò senza perdere la nostra vocazione e i nostri ospiti affezionati , che sono un patrimonio, ma farla evolvere in un concetto nuovo, più completo, contemporaneo, e rispondente alle esigenze emergenti.

La nostra attività fino ad oggi ci garantisce, un mercato di riferimento consolidato, con una piena occupazione per oltre 200 giornate all'anno, oltre 56.000 fans su Facebook, oltre 16.000 follower su Instagram, 2120 recensioni solo sui social di cui il 91% con risultato eccellente. Ci hanno selezionato tra le 10 strutture più romantiche d'Europa, nel 2016 il Ministero dell'industria ci ha premiato tra le 100 eccellenze imprenditoriali italiane

Tali solide basi sono le fondamenta della nuova anima di Centro Olistico



Un format ancora più iconico

Il nuovo progetto di Centro Olistico Sim fa un notevole passo in avanti prevedendo spazi fortemente evocativi e contemporanei d'avanguardia, in grado di armonizzarsi con l'antico borgo del 1600, in un complesso di grande fascino e attrattività, unico nel suo genere, e portatore di esperienze uniche per i suoi ospiti.

Innovazione, ecologia, attenzione al benessere e alla salute fisica e interiore, natura incontaminata, lifestyle, legame autentico con il territorio, longevità e salute, ospitalità rigenerativa, digital minimalism e digital detox..

Sono le parole chiave di un format che può rappresentare un vero e proprio modello di ospitalità e di cura, un luogo dove la SIM può esprimere ed espandere i suoi valori e il suo operato, un luogo che la rappresenta e la supporta

La bellezza della location e la presenza in Umbria, amplificano in modo significativo tali elementi



Avanguardia nei parametri Eco

Il Centro Olistico ha un'anima Eco che non lascia ambiguità

- ***100% utilizzo materiali da costruzione ecocompatibili.***
- ***100% utilizzo energie rinnovabili.***
- ***100% raccolta differenziata dei rifiuti.***
- ***100% trattamento organico acque reflue.***
- ***100% utilizzo prodotti pulizia e kit cortesia eco.***
- ***Installazione colonnina di ricarica per la mobilità elettrica a servizio del format.***
- ***100% utilizzo prodotti bio e locali nella ristorazione***

Asset competitivi



I nostri asset

Il Cantico gode ad oggi di alcuni asset

- **Gli investimenti fatti fino ad oggi**, gli alloggi (22) le infrastrutture, i servizi di supporto già creati, come le Spa, le sale comuni, i servizi di ristorazione, le aree di intrattenimento, i percorsi nella natura, la piscina.

- **L'immagine di Brand e l'avviamento commerciale creato**, le visite sul sito, i fan sui social, le referenze numerose e positive.

- **Le competenze significative maturate nel settore dell'ospitalità**. La messa a punto di servizi e rituali



Gli investimenti da realizzare

Pr realizzare un centro Olistico d'avanguardia sono necessari alcuni investimenti

Prioritari

-Realizzazione di un nuovo ristorante con annessa area laboratorio attrezzata per cooking class e show cooking, strutturata che possa ospitare laboratori e corsi di cucina e materie collegate

-Realizzazione di una nuova sala meeting ampia e iconica che possa ospitare gli eventi principali

Secondari

- Elementi di rifinitura e miglioramento

-Realizzazione di nuovi alloggi ed aree a glamping



Elementi Economici

-Ad oggi il Cantico ha un fatturato annuale tra ospitalità e ristorazione di circa 1 milione di euro. L'attivazione del Centro olistico con l'avvio delle attività di:

*- corsi e retraits olistici, eventi , ritiri nella natura, eventi aziendali olistici
-corsi di cucina, medicina cosmesi naturale.*

Comporta:

-un incremento dei fatturati diretti per le attività svolte

*-un incremento dei fatturati dovuti all'incremento sostanziale dell'occupazione in bassa stagione
-Un incremento della vendita dei servizi benessere e ristorazione*

- Un incremento dei fatturati in senso ampio dovuto all'elevato livello del servizio e al target con un previsione che supera i 2 milioni di euro a regime

- la SIM e si suo partner possono inserire nel centro olistico ambiti di comunicazione e di business specifico in coerenza con le sue finalità

Contribuisci alla realizzazione del Villaggio Olistico il Cantico

- *Perché è un **progetto ecocompatibile** 100% , legato all'uomo e alla sua crescita, offre un chiaro contributo per un uomo migliore e un mondo migliore.*
- *Perché è un **progetto bello, d'avanguardia, di design**, innovativo, ha un **alto potenziale di crescita**..*
- *Perché **siamo in un luogo meraviglioso**, assolutamente vocato per diventare un Villaggio Olistico d'eccellenza*
- *Perché abbiamo **dei valori forti, siamo competenti e motivati**.*
- *Perché **siamo un ecosistema di ospitalità** da 20 oltre anni*
- *Perché il Cantico diventa il luogo dove **la SIM organizza eventi ed ospitalità** per i suoi associati, il luogo dove si **diffondono e si amplificano i suoi valori**, dove si **incontrano le idee e nascono i progetti***
- *Perché **puoi recuperare il 100% subito**, appena fai il tuo versamento ricevi un equivalente voucher per fruire del tuo soggiorno/attività nel nostro Villaggio Olistico*
- *Perché **puoi recuperare oltre al 100%** perché se contribuisci alla nostra crescita diventerai uno "Special Guest SIM ", status a cui corrispondono una serie di benefici e sconti permanenti per te sia come attività come come privato per te e i tuoi cari che ti accompagneranno*



***È questo il sogno che
vogliamo condivideree
realizzare Cantico e SIM***

Un sogno che consente di:

*-da parte del Cantico va a completare un
percorso di lavoro ventennale
- da parte di Sim va ad interpretare la
sua mission ad ospitare la sua azione e il
suo sviluppo, a diffondere i suoi valori e i
suoi strumenti*

*- Insieme, di creare un posto unico e
iconico, un luogo di grande qualità, un
luogo dove celebrare la bellezza della
natura e della vita, la salute e il
benessere che pongono al centro l'uomo
con la sua interezza*

“Insieme si può realizzare il bello che e' dentro di noi”

VILLAGGIO OLISTICO SIM IL CANTICO

Via case sparse 50 Magione - T. +39 075 841454 - WhatsApp: +39 3664324867

Facebook: <https://www.facebook.com/IlCanticoDellaNatura>

Instagram: <https://www.instagram.com/ilcanticodellanatura>

YouTube: <https://www.youtube.com/channel/UCXRmbqrDv2Kh2EvqrASBVCA>

www.ilcanticodellanatura.it
info@ilcanticodellanatura.it

